

FICHA URBANÍSTICA		
	E.D.	PROYECTO
Superficie Mínima Parcela	1.500	7.591
Ocupación Máxima	5.314,01	4.954,10
Edificabilidad Máxima	7.425,60	5.089,18
Altura Reguladora	12	10,00
Número de Plantas	PB+2	PB+1
Retranqueo a viales	5m	6m
Retranqueo límites	2,5m	3m
Plazas de aparcamiento	1/150m2t	34
Plazas de aparcamiento adap.	1/50 plazas	1
SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
		SUPERFICIE
Superficie Alquilable	5.089,18	
Almacén	4.819,02	
Oficinas	270,16	
SUPERFICIES URBANISMO		
		SUPERFICIE
Aparcamiento	312,5	
Zona de carga y descarga camiones	820	
Total	1.132,1	
URBANISMO		
		UD
Aparcamiento	25	
Aparcamiento PMR	1	
Muelles camiones	9	

